



**RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 4.6.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET**

<b>Lupatunnus §</b>	<b>Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide</b>
408-2026-44 52 Myönnetty	408-402-8-256 (Turja) Kurunsaarentie 244, 62160 KARHUNKYLÄ Rakentamislupa Maa- ja metsätalousrakennukset Munittamo ja lämpökeskus
408-2026-45 53 Myönnetty	408-2-212-6 Vihantolantie 11, 62100 LAPUA Rakentamislupa Talousrakennus Uuden autotallin/katoksen rakentaminen.
408-2026-46 54 Myönnetty	408-407-2-74 (HYYPÄ) Hyypäntie 19, 62190 RUHA Rakentamislupa Saunarakennus Saunarakennuksen rakentaminen ja katettu ja lasitettu uima-allastila.
<b>Yhteensä</b>	<b>3 päätöstä</b>

Lapua

4.6.2026

Tuula Vuori  
Hallintosihteeri



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-402-0008-0256
Tilan nimi ja rekisterinumero	Turja 8:256
Kiinteistön pinta-ala	313 320 m <sup>2</sup>
Osoite	Kurunsaarentie 244, 62160 KARHUNKYLÄ
Osuus tilasta	määräala
Kaavatilanne	Ei kaavaa

## TOIMENPIDE

### Maa- ja metsätalousrakennukset Munittamo ja lämpökeskus

Työt aloitettava	14.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	14.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>104283998X</b>
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Siipikarjarakennukset
Kerrosala	3 249 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen kerrosala	3 225 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	3 249 m <sup>2</sup>
Tilavuus	14 250 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Vaativa
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava palovaarallisuusluokka 1 suojaustaso 1
<b>Rakennustunnus</b>	<b>104283999Y</b>
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Lämpö- ja kylmäenergian tuotantorakennukset
Kerrosala	24 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen kerrosala	24 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	24 m <sup>2</sup>
Tilavuus	70 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

## LAUSUNNOT

Palomestari : 12.5.2026  
Lausunto on liitteenä



## **KUULEMINEN**

Hankkeesta on ilmoitettu ja kuultu naapureita RakL 63 §

## **PÄÄTÖS**

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päätää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

Hanke kokonaisuus huomioiden täyttää rakentamisluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvuissa 5 ja 6 on säädetty.

## **LUPAMÄÄRÄYKSET**

Pelastusviranomaisen antamia ehtoja on noudatettava.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- IV työnjohtaja
- KVV työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat
- Ilmanvaihtosuunnitelmat
- KVV-suunnitelmat
- Kosteudenhallintasuunnitelma
- Sähkösuunnitelma
- Pelastussuunnitelma

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus
- Aloituskokous

## **LUPAEHDOT**

Elinvoimakeskukseen tieliittymän muutosluvan ehtoja noudatettava.

Rakennusta ei saa ottaa käyttöön ilman lainvoimaista ympäristönsuojelulain mukaista lupaa ja sen ehtoja on noudatettava.

## **SOVELLETUT OIKEUSOHJEET**

Rakentamislaki 42 §, 43 §, 45 § ja 48 §  
Rakentamislaki 76-78 §



**LAPUA**  
Rakennustarkastaja  
Lupatunnus 408-2026-44

**PÄÄTÖS**  
Rakentamislupa  
Päätöspäivä 4.6.2026 § 52

---

## **LAINVOIMAISUUSOHJE**

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-002-0212-0006
Kortteli	212
Tontti	6
Kiinteistön pinta-ala	2 210 m <sup>2</sup>
Osoite	Vihantolantie 11, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

## TOIMENPIDE

### Talousrakennus Uuden autotallin/katoksen rakentaminen.

#### Lisäselvitys

Rakennus rakennetaan 1,3 m päähän pohjoispuolen rajasta. Rajan takana kaistale muiden omistamaa puistoaluetta, jolle ei rakenneta mitään.

Työt aloitettava	14.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	14.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>1042840033</b>
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	55 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen kerrosala	55 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	55 m <sup>2</sup>
Tilavuus	180 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Tavanomainen
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava palovaarallisuusluokka 1 suojaustaso 1

## LAUSUNNOT

Mittauspalvelu : 5.5.2026 Puoltaa  
Ei huomautettavaa

## KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu ja kuultu naapureita RakL 63 §



## **PÄÄTÖS**

Myönnän haetun luvan ja vähäisen poikkeamisen, sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja:

5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisedellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL43 §)

25. päättää vähäisestä poikkeamisesta rakennusluvan yhteydessä (RakL 59 §)

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

Hanke kokonaisuus huomioiden täyttää rakentamisluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvuissa 5 ja 6 on säädetty.

Vähäinen poikkeus ei rajoita naapuri kiinteistön rakentamista.

## **LUPAMÄÄRÄYKSET**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- KVV-suunnitelmat
- Paalutuspöytäkirja

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

## **SOVELLETUT OIKEUSOHJEET**

Rakentamislaki 42 §, 43 §, 44 § ja 48 §

Rakentamislaki 76-78 §

## **LAINVOIMAISUUSOHJE**

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimusta rakennustarkastajalle.



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-407-0002-0074
Tilan nimi ja rekisterinumero	HYYPÄ 2:74
Kiinteistön pinta-ala	23 450 m <sup>2</sup>
Osoite	Hyypäntie 19, 62190 RUHA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

## TOIMENPIDE

### Saunarakennus

#### Saunarakennuksen rakentaminen ja katettu ja lasitettu uima-allastila.

Työt aloitettava	14.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	14.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>104283994T</b>
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Saunarakennukset
Kerrosala	32 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen kerrosala	32 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	32 m <sup>2</sup>
Tilavuus	90 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Tavanomainen
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava palovaarallisuusluokka 1 suojaustaso 1

## KUULEMINEN

Ilmoitus ja kuuleminen ei ole tarpeen hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen RakL 63 §.

## PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)



## LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-46

## PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 4.6.2026 § 54

---

### PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Hanke kokonaisuus huomioiden täyttää rakentamisluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvuissa 5 ja 6 on säädetty.

### LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat

### KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Käyttönottokatselmus
- Loppukatselmus

### SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 42 §, 43 §, 45 § ja 48 §

Rakentamislaki 76-78 §

### LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.